



KULTURHUSET HAUSMANIA

Hausmannsgate 34 0182 Oslo Org.nr: 982 988 519
tlf: 22 20 48 48 web: www.hausmania.org

Årsmøte 2018 torsdag 24. mai kl. 18.00

Sted: Flerbrukshallen

Saksliste:

1. Valg av møteleder og møtereferent, pluss to medlemmer til å underskrive protokollen
2. Godkjenning av innkalling, saksliste og kjøreregler for møtet
3. Årsberetning
4. Regnskap og budsjett
5. Fastsettelse av arbeidsplan for kommende periode
6. Valg av styre, valg av valgkomité og revisor
7. Avgjørelser angående prisregulering av månedsleie.
8. Innkomne forslag

Årsberetningen

Styreperiode 13. september 2017 – 22. mai 2018

Hausmania har i dag 3 ansatte på huset i 50% stilling. Byggeteknisk ansvarlig, dagligleder og arrangementsansvarlig Morten Minothi Kristiansen (prosjektstilling). Hausmania Kulturhus har i også en fast ansatt regnskapsfører. I tillegg er det tilkallingsvakter i forbindelse med arrangement på Flerbrukshallen.

Kulturhuset har ca. 70 rom som leies ut til kunstnere, band, dansegrupper, filmskapere, forfattere og andre kulturarbeidere. Huset leier også ut til større aktører so Kafé Hærverk, Grusomhetens teater og Podium galleri. Flerbrukshallen har vært drevet med prøvedrift fra februar 2017 og etter ansettelse av arrangementsansvarlig er aktiviteten betraktelig høynet.

Hausmania har siden sist årsmøte vært inne i en krevende periode og avsluttet medvirkningsprosessen for kvartellet samt gått inn i en ny prosess med Elvehallene. I samarbeid med EBY og prosessleder PirII skal arbeidet ferdigstilles i juni.

I styret :

Styreleder: Gunnar Gram Franck

nestleder: Lars Birkelund

Styremedlem: Madeleine, Hanne Dieserud, Zinnia Gjengstø

Vara : Anne Ødegård, Ole Pedersen, Chris Erichsen

Styremøter:

Siden forrige årsmøte er det blitt avholdt 9 styremøter

Allmøter

Det er avholdt 8 allmøter og to ekstraordinære årsmøte

Medvirkningsmøter i regi av Urbanium for utvikling av Byøkologisk

kulturkvartal: Bolig

Deltagere i prosessen har vært Urbanium, Vega Scene, Eby, Hausmannsgate 40 og Hausmania Kulturhus v/styret og kvartalsgruppa. Det har vært avholdt 2 møter. Miljøprogrammet for Hauskvartalet ble ferdigstilt 10. november.

Medvirkningsmøter Elvehallene EBY

(Eiendoms- og byfornyelsesetaten)

Det har vært avholdt ett internverksted V/ Frederica Miller Gaia-Oslo as i forkant av idedugnad og 2 verksted i regi av PirII. Siste verksted 3 holdes i juni 2018.

Møter m byrådet

Det har vært 1forberedende møter mellom dagligleder, styreleder og byrådet for å starte dialogen rundt ny kontrakt.

Styrets arbeid

Hausmania er inne i en byggefase både i fysisk forstand og når det gjelder strukturene og organiseringen av kulturhuset og en bærekraftig økonomi for fremtiden. Mange av de grunnleggende tingene, som regnskap, husleierutiner, og ansattes forhold har, og har hatt behov for endring og forbedring. Samtidig har hallprosessen, både internt på Hausmania og i den eksterne prosessen med kommunen tatt mye tid, samt at det har vært nødvendig å få til utvikling i kontraktsaken. Totalt sett har dette ført til stort arbeidspress på styre og ansatte i perioden. Mye er gjort men mye gjenstår også på mange områder.

Det ble i perioden avholdt ett ekstraordinært årsmøte for for å komme til en konklusjon i forbindelse med hallene. Dette lyktes til sist, og det videre arbeidet med prosess kunne komme i gang. Denne prosessen har hittil vært opplevd som positiv og som en reell brukervedvirkningsprosess. Styret avholdt et internverksted i regi av Frederica Miller før verksteder i samarbeid med EBY startet. Prosessen går nå mot sitt tredje verksted.

I økonomien har det vært en omfattende opprydding i etterslep som hovedsakelig skriver seg fra perioden 2012 til 2016. Daglig leder har oppdaget flere lekkasjer i økonomien, som for eksempel et lokale som i tre år etter utleie ikke var kommet inn i husleiesystemet, og følgelig ikke betalte husleie. Vi har også funnet og fått utbetalt 250.000 fra kulturrådet, som var blitt stående på konto fra 2012 på grunn av manglende rapportering. Styret har disponert disse midlene ifølge arbeidsplanen.

For å bedre økonomirutinene skiftet vi til et mer moderne og hensiktsmessig regnskapssystem. Dette vil lette arbeidet med oversikt over innbetalt husleie og fakturabehandling vesentlig. Det er innført endringer i rutinene mellom daglig leder og regnskapsfører som forventes å senke utgiftene til regnskap og revisjon fra høsten 2018.

Ekstramidlene fra Kulturrådet ga rom for å ansette en arrangementsansvarlig i midlertidig stilling, med intensjon om å forlenge den. Det har ført til økt og variert aktivitet på flerbrukssalen, samt at søknadsarbeidet om midler til utstyr og innsøking av fast skjenkebevilling på flerbrukssalen er blitt utført. Arrangementsansvarlig har også avlastet daglig leder slik at søknad om driftsstøtte kunne gjennomføres. Stillingen er vedtatt forlenget ut juni i år, da økt inntekt på flerbrukssalen har dekket mye av lønnsutgiftene og slik gitt rom en forlengelse Arrangementsansvarlige igangsetter prøvedrift av bakgården i juni i år, og fungerer også som festivalsjef for Hausmaniafestivalen. Det neste styret må som en av sine første saker se på om vi har rom for å fortsette ansettelsesforholdet etter sommerferien.

Selv om det gjenstår endel formelle forbedringer i forhold til arbeidsmiljøet, er mye arbeid gjort for å rette på problemer både i forhold til lovens krav og for å sikre at hverdagen oppfattes som positiv for ansatte. Tilbakemeldinger tyder på at vi er på rett vei, og styret opplever at de ansatte utfører sine arbeidsoppgaver ansvarsfullt og effektivt, og at det ofte ytes innsats utover det vi kunne forvente.

Styret har hatt som oppgave å igangsette kontraktsforhandlinger med tanke på tiden

etter 2022. To byråder har i møte med daglig leder og styreleder bekreftet at sittende byråd ønsker å videreføre nåværende kontrakt med Hausmania. I saken om erstatningslokaler er EBY beordret av byrådsavdelingen til å finne en løsning, og arbeidet er påbegynt.

Til sist nevnes den interne kunstkonkurransen der et område av huset fikk sitt preg. Avtroppende styre håper at dett kan bli en tradisjon som videreføres av de påfølgende styrer.

Styreleder Gunnar Gram Franck

Orientering om noen av Hausmanias aktiviteter:

Kunstneriske fellesprosjekt/ sosiale tiltak:

- Oslo Open: Flere av kunstnerne på huset deltok på Oslo Open
- Det er gjort mange mindre dugnader av medlemmer på huset
- Medlemsfest ble arrangert i februar i Flerbrukshallen

Nytt regnskapssystem:

Tripletex ble innført fra 1. januar 2018

Ny revisor:

Sirkel revisjon AS v/ Jan Roger Bjerke Strømsrud ble valgt på ekstraordinært årsmøte 3. mai 2018.

Flerbrukshallen

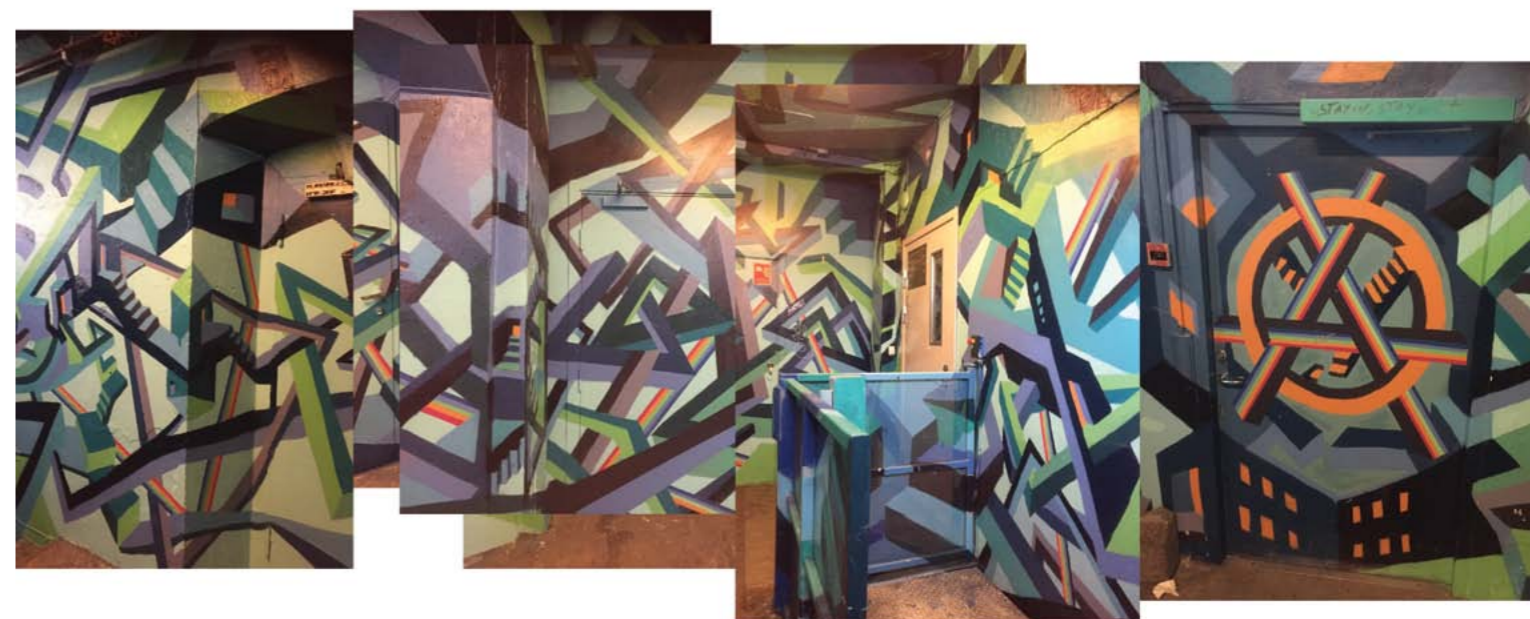
Flerbrukshallen har siden ansettelsen av Morten Minothi Kristiansen i november 2017 hatt stigende frekvens på arrangementer, i gjennomsnitt to til tre arrangementer per mnd, tilsammen 26 arrangementer. Alt fra teknoklubb, steppdans og trening til støy, folkemusikk og filmvisninger. I tillegg til å etablere bardrift tilpasset den foreløpige bruken av rommet har det også blitt omsøkt midler til fremføringsutstyr fra Musikkutstysordningen. Svar kommer i starten av juni 2018. I tillegg har det blitt søkt penger til konsertserie, som dessverre fikk avslag.

Rehabilitering og større vedlikehold

I forbindelse med et planlagt samarbeid med Prosjektskolen ble alle vinduene i Himmelrommet byttet. 2 store vinduer på Hackeriet sitt kontor ble også byttet. Himmelrommet har vært leid ut til Krystallplaneten AS fra januar.

Planlagt vedlikehold:

Det skal byttes flere vinduer i regi av Eby. Hausmania bør utarbeide en vedlikeholdsplan slik at framtidige styrer kan jobbe ut fra kunnskap og prioriteringer gjort av tidligere styrer.



Årsberetning 2017

Årsregnskap 2017 for Hausmania SA

Organisasjonsnr. 982988519

Virksomhetens art

Foreningen er et samvirkeforetak og driver med å tilrettelegge rom for kunst. Det vil si å tilby arbeidsrom, atelierer, konsertlokaler, forestillingsscener og utstillingsrom for kunst, samt å legge til rette for kunstnerisk samarbeid for sine medlemmer. Foreningen er etablert i Oslo Kommune.

Utvikling i resultat og stilling

	2017	2016
Driftsinntekter	2 304 232	1 557 325
Driftsresultat	175 849	57 459
Årsresultat	173 799	51 806
	31.12.2017	31.12.2016
Balansesum	927 256	968 007
Egenkapital	837 698	663 899

Årsregnskapet gir en rettvise oversikt over utviklingen i foretaket, for resultatet i regnskapsåret og stillingen ved regnskapsårets slutt. Det har ikke inntruffet andre forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for regnskapet.

Fortsatt drift

Styret bekrefter at årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet driver ikke med FoU-aktiviteter, og har ikke hatt slike aktiviteter i regnskapsåret.

Arbeidsmiljø og personale

Arbeidsmiljøet betraktes som godt, og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer.

Likestilling mellom kjønnene

Av totalt antall ansatte, er 1 kvinne og 2 menn. Styret består av 3 kvinner og 2 menn.

Miljørapport

Det er ingen forhold ved selskapets virksomhet som har påvirkning på det ytre miljø.

Årsresultat og disponering av årsoverskudd

Styret foreslår følgende disponering av årsoverskuddet, som er på kr 173 799:

Overføring annen egenkapital	173 799
Totalt	173 799

Arsberetning 2017

OSLO den 24.05.2018





Gunnar Gram Franck
Styreleder

Lars Ingar Birkelund
Styremedlem

Hanne Dieserud
Styremedlem





Zinnia Désirée Gjengstø
Styremedlem

Madeleine Katarina Park
Styremedlem

Anne Thomassen
Daglig leder

Resultatregnskap

	Note	2017	2016
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		54 399	22 268
Annen driftsinntekt		2 249 834	1 535 057
Sum driftsinntekter		2 304 232	1 557 325
Driftskostnader			
Varekostnad		186 953	36 295
Lønnskostnad	1,3	726 164	586 660
Avskrivning på varige driftsmidler		0	498
Annen driftskostnad		1 215 267	876 413
Sum driftskostnader		2 128 383	1 499 866
DRIFTSRESULTAT		175 849	57 459
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinntekt		106	55
Sum finansinntekter		106	55
Finanskostnader			
Rentekostnad		304	374
Finanskostnad		1 852	5 334
Sum finanskostnader		2 156	5 708
NETTO FINANSPOSTER		(2 050)	(5 653)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		173 799	51 806
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		173 799	51 806
ÅRSRESULTAT		173 799	51 806
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		173 799	51 806
SUM OVERF. OG DISP.		173 799	51 806

Noter 2017

EIENDELER

ANLEGGSMIDLER

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	16 000	16 000
Sum finansielle anleggsmidler	16 000	16 000
SUM ANLEGGSMIDLER	16 000	16 000

OMLØPSMIDLER

Fordringer

Kundefordringer	618 128	606 617
Andre kortsiktige fordringer	4 6 031	0
Sum fordringer	624 159	606 617

Bankinnskudd, kontanter o.l.	2 287 096	345 390
SUM OMLØPSMIDLER	911 256	952 007

SUM EIENDELER	927 256	968 007
----------------------	----------------	----------------

EGENKAPITAL OG GJELD

EGENKAPITAL

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5 837 698	663 899
Sum opptjent egenkapital	837 698	663 899

SUM EGENKAPITAL	837 698	663 899
------------------------	----------------	----------------

GJELD

KORTSIKTIG GJELD

Leverandørgjeld	0	18 750
Skyldig offentlige avgifter	27 512	43 737
Annen kortsiktig gjeld	62 046	241 621

SUM KORTSIKTIG GJELD	89 558	304 108
-----------------------------	---------------	----------------

SUM GJELD	89 558	304 108
------------------	---------------	----------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD	927 255	968 007
---------------------------------	----------------	----------------

OSLO den 24.05.2018

 Gunnar Gram Franck
Styreleder
  Lars Ingar Birkelund
Styremedlem
  Hanne Dieserud
Styremedlem

 Zinnia Désirée Gjengstø
Styremedlem
  Madeleine Katarina Park
Styremedlem
  Anne Thomassen
Daglig leder

Noter 2017

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Foreningen er ikke skattepliktig

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale.

Noter 2017

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	624 836	586 660
Arbeidsgiveravgift	88 102	0
Pensjonskostnader	13 084	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	143	0
Totalt	726 164	586 660

Note 2 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 20 670 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 20 761.

Note 3 - Lønnskostnad

Foretaket er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon. Foretaket har etablert en tjenstepensjonsordning som tilfredsstillere kravene i loven.

Note 4 - Andre kortsiktige fordringer

	I år	I fjor
Samlede fordringer med forfall senere enn ett år etter balansedagen	0	0

Note 5 - Annen egenkapital

	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	663 899	663 899
+Fra årets resultat	173 799	173 799
Pr 31.12.	837 698	837 698

Byrå
Klient 00020 Hausmania SA
Periode 2017

Posteringsjournal
Utskrift fra Visma Finale Årsoppgjør
Dato : 21/05/2018 13:58 Side 1 av 1

	Bilagsnr	Dato	Debet	Kredit	Beløp	Anmerkning
Tilleggsposteringer						
Avslutning	210000001	31122017	7830	1580	100 000,00	Ref mail
Avslutning	210000002	31122017	2050	0	164 821,11	Omklassifisering årsoppgjørt p
Avslutning	210000003	31122017	8800	0	266 969,18	
Avslutning	210000004	31122017	0	7830	248 935,00	
Avslutning	210000005	31122017	0	3900	182 855,29	
Tilleggsposteringer					963 580,58	
Avs. tap på kundefordringer						
Avslutning	40002010	31122017	1580	7830	100 000,00	Avsetning tap på kundefordring
Avs. tap på kundefordringer					100 000,00	
Disponeringer						
Avslutning	210000000	31122017	8960	2050	173 799,01	Til annen opptjent EK
Disponeringer					173 799,01	
Totalt alle posteringer					1 237 379,59	

Tilleggsposteringsene ovenfor er utført etter instruks fra selskapet.

Sted: Dato: Sign:

Styrets forslag til arbeidsplan for 2018/19

Begrunnelse for arbeidsplanen.

Arbeidsplanen for neste periode vil på mange områder være en videreføring fra forrige periode. Dette på grunn av at mange arbeidsoppgaver vil dreie seg om å fortsette allerede påbegynt arbeid.

I saker som kontrakt og kvartalsprosess er tingene i stadig utvikling, og trenger tett oppfølging. I det interne arbeidet handler det om strukturering og innføring av gode rutiner, særlig når det gjelder økonomistyring, drift og vedlikehold.

Styret legger til grunn for arbeidsplanen at det er behov for en styrking av ansatte ressurser for å ivareta utviklingen og driften av Hausmania. Forrige periode viser også at resultatene av en slik styrking er gode.

Prioriterte oppgaver for styret

Styret skal i samarbeid med daglig leder fortsette arbeidet med husleieetterslepet og opprydding i økonomiske rutiner. Herunder skal styret påse at rutinen med «kvartalsregnskap» vedtatt i forrige periode, følges opp. Det er behov for å etablere en vedlikeholdsplan slik at framtidige styre lettere kan planlegge og budsjettere. Et årshjul bør settes opp slik at styret og ansatte sammen kan planlegge og drifte fornuftig.

Styret skal fortsette arbeidet med å bringe orden i formaliteter rundt ansatteforhold, og utvikling av gode arbeidsrutiner og strukturer. Et godt arbeidsmiljø for ansatte og medlemmer skal være en høyt prioritert oppgave for styret. Styret bør også søke å videreføre arbeidet med kompetanseheving hos de ansatte.

Styret skal søke å skaffe ekstra midler til drift og utvikling av Hausmania som kulturhus, slik at det ikke oppstår etterslep og at videreutvikling av viktige prosjekter ikke stopper opp.

Styret skal tilrettelegge for deltagelse i interne og eksterne brukermedvirkningsprosesser og etterstrebe at slik deltagelse blir meningsfylt. Styret plikter også være representert i disse prosessene.

Styret skal, på bakgrunn av erfaringer fra prøvedrift av bakgården og drift av flerbrukssalen utrede mulige driftsmodeller for utadrettet kulturnæring som er eid og drevet av Hausmania. Styret bør i løpet av perioden legge ut et begrunnet forslag til høring hos medlemmene. Et slikt forslag bør ha fokus på «sosial grunding».

Styret skal følge opp kontraksarbeidet med Oslo kommune. Styret skal også følge opp hallprosessen gjennom behandling i PBE og prosjekteringsfasen. Styret skal i disse sakene etterstrebe at resultatene fra verkstedene ivaretas, samt at medlemmene gis mulighet til påvirkning underveis.

Styreleder Gunnar Gram Franck

Valgkomiteens innstilling til Hausmania´s Årsmøte 2018

Valgkomiteen (VK) leverer herved sin innstilling til generalforsamlingen i Hausmania 2018. Komiteen har drøftet flere kandidater til vervene i styret. VK har i år jobbet for at bredden av kunnskap og fagdisipliner spesielt i forhold til de prosessene Hausmania står ovenfor i relasjonen til Oslo kommune og EBY fremover. Det er også lagt vekt på å finne en balanse mellom kontinuitet og fornyelse, å ivareta kompetanse og samtidig bringe nye impulser og ressurser inn i styret. Videre søker vi å ta hensyn til spredning i alder, erfaring og kjønn.

Valgkomité: Åse Karlsen, Alexis Podgorny og Inger-Reidun Olsen

Vara: Nico Gulewsen og Odd-Erik Simonsen

VK's innstilling er følgende:

Styret:

Gunnar Franck

Madeleine Park

Frode Svane

Ihra Lill Tviberg Scharning

Ole Pedersen

Vara:

Chris Erichsen

Mathilde Øverland

VKs innstilling er enstemmig. Vi takker alle som har sagt ja til å stille til valg i år og for det engasjementet som er vist gjennom innspill og forslag til kandidater, og vi takker avtroppende styremedlemmer for innsatsen til nå.

Alle kandidater velges for ett år og det stemmes først for eller imot VK's innstilling og vedtak fattes med simpelt flertall. Dersom ikke VKs innstilling får flertall åpnes det for åpen avstemning.

Begrunnelse: Oppsummering av erfaringer og motivasjoner hos de innstilte kandidatene og VKs vurderinger.

Gunnar: Musiker, medlem i Hausmania siden starten, har hatt diverse verv, sist som styreleder i de to siste periodene. Gunnar føler et sterkt ansvar for å fortsette arbeidet opp mot politikere, utbyggere og EBY for å "lande" prosjektet. Gunnar har ikke opplevd forrige styre som så veldig aktivt, men skylder dette på raske prosesser og mye informasjon å fordøye for styremedlemmene. Ønsker seg en tydeligere nestleder, og mer juridisk kompetanse inn i styret. Gunnar vil fortsette å bidra til fortsatt utvikling av huset sammen med resten av styret og administrasjonen.

- *VK anerkjenner at Gunnar har lagt inn betydelig engasjement i utviklingssaken og på huset forøvrig. Vi mener huset er tjent med en kontinuitet i dette arbeidet og stort behov for Gunnars arbeidskapasitet generelt.*

Madeleine: Kurator og billedkunstner, ikke medlem av Hausmania. Styremedlem i siste periode. Synes forrige styre har fungert godt og er engasjert for fortsatt styrearbeid. Har skrevet en del søknader på vegne av huset.

- *Madeleine anbefales av flere av de andre i det sittende styret og oppleves av VKs utsendte som engasjert, kritisk og med god forståelse for de prosessene Hausmania er oppe i nå.*

Ole: Driver eget sosialt foretak som jobber for en mer demokratisk byutvikling med fokus på bolig og kultur. Ikke medlem i Hausmania. Vara i sittende styret, var styrets nestleder under ansettelsen av Daglig Leder i 2016 og selv administrasjonsmedarbeider før det. Ole har også fungert som styrets leder i de perioder opprinnelig leder har måttet trekke seg fra posisjonen. Har vært tilknyttet huset i diverse verv siden 2004. Har erfaring fra flere samvirker og er opptatt av å styrke Hausmania som medlemsdrevet kulturhus og skapende arena. Ole har ikke kunnet møte på styremøter pga. uegnet møtetidspunkt, men har fulgt med på mail samt møtt på kvartalsmøter. Han har opplevd sittende styre som noe uorganisert og ønsker mer strukturert styrearbeid.

- *VK mener Ole er en god ressurs i styret, han har god juridisk forståelse og viktig kompetanse og nettverk innenfor medvirkning og byutvikling.*

Ihra: Billedkunstner med fokus på video og installasjon. Ikke medlem på huset og ny til styret. Vil bidra med en tydelig stemme for synliggjøring av et fremtidsrettet kunst- og kulturfelt med skjerpet fokus på queer-tematikk, feminisme og likestilling, slutt på diskriminering av alle minoriteter. Ihra er selv funksjonshemmet og tar med sin egen kompetanse. Opptatt av å fremme et rikt kunstnerisk innhold på høyt nivå som fokuserer på temaer og innhold, fremfor elite og hierarki. Hun ønsker også å bidra til Hausmanias universelle utforming, både praktisk og sosialt, slik at det virkelig blir tilgjengelig for alle.

- *VK mener hun bringer inn flere viktige perspektiver til huset som vil gagne Hausmanias utvikling, foruten å representere ungt blod til organisasjonen.*

Frode Svane: Spesialpedagog og arkitekt. Ikke medlem i Hausmania og ny til styret. Han har 40 års praksis som arkitekt, landskapsarkitekt og lærer / kommunikatør og har en dyp interesse for "reell deltakelse" og "dialoger i planleggingsprosesser", og har jobbet mye med barn og unge om utvikling av gode og naturlige uterom. Svane er forkjemper for kreativitet og økologi og har jobbet med både kunstnere og barn. Han har fulgt Hausmania med interesse gjennom flere år og ønsker å bidra til huset i den utvikling vi står ovenfor nå.

- *VK anser han som en veldig interessant ressurs til huset, både i sin kapasitet som arkitekt og en med erfaring med medvirkende og utviklende prosesser, men også som en representant for barns perspektiv i utviklingen av Hausmania. VK's utsendte opplever han i tillegg som veldig rolig og pedagogisk i måten han kommuniserer på.*

Chris Eriksen (Vara): Musiker, filmskaper, scenekunstner, skribent. Medlem på Hausmania siden 2017. Vara til sittende styre. Har holdt kontakt med styret gjennom mail og vært med på ett styremøte.

Han mener at styret trenger litt oppstramming: styremedlemmer burde få konkrete oppgaver og ta mer ansvar. Han tror at Gunnar kan bli flinkere til å delegere oppgaver. Viktig at styremedlemmene kommuniserer sammen og kan gjøre ett stykke arbeid. Han

synes Gunnar har en drive som trengs nå og tror det er bra med en kontinuitet i styret, slik at det arbeidet som er satt i gang kan følges opp. Han vil fortsette å være vara, ikke fullt medlem.

- *VK anser Chris som en fornuftig og seriøs person som bidrar mye til huset fra sin posisjon som vara.*

Mathilde Øverland (Vara): Folkemusikkdanser, tilknyttet huset gjennom gruppemedlemskap. Ny til styret. Mathilde er med i Hildur Dansekompani og kunstnerkollektivet FOLK, og gjør også ulike duoprosjekter med musikerne Jon Brodal, Hilde Fjerdingsøy og Christian Cuadra. Hun har vært prosjektleder med kunstnerisk og faglig ansvar i det treårige folkedansprosjektet Bygda Danser Akershus (forestillingene *MITT DISTRIKT* med Marie Bergby Handeland og Konglomerat under veiledning av Rom for Dans). Hun har i mange år jobbet frivillig for Molde Jazz Festival, har vært vara i organisasjonen Dans i Skolen og Bull Nidaros. Har sittet i Riksrådet for NODA (Norske Dansekunstnere).

- *VK mener Mathilde vil være et godt tilskudd til styret som representant for Dans, med mye organisasjons -og prosjekterfaring.*

Til slutt, en oversikt over ikke innstilte kandidater som har sittet i det avtroppende styret, og nye, med deres kommentarer til VK og VKs vurderinger:

Hanne: (ikke innstilt). Grusomhetens Teater. Det kunne vært mer aktive styremedlemmer, men dette kobler seg også til at Gunnar holder i mye og delegerer lite. Men hun har fulgt prosessene tett. Hun mener Gunnar kjenner materien i de prosessene huset er i og at der er en fordel. Hun føler at hun har liten kontakt med andre på huset, utenom Nico, Harald og Åse. Hun synes Anne er flink og nøktern. Madeleine har masse styre kompetanse som er bra for styret nå. VK har ikke innstilt Hanne til styret til tross for at hun stilte seg til disposisjon for en periode til.

- *VK's begrunnelse for dette er at vi søker en litt fornyet dynamikk mellom styremedlemmene som kan bøte på noen av punktene som de sittende styremedlemmene har uttalt at kan forbedres.*

Anne Ødegård: (ikke innstilt). Kunstner og musiker, medlem på huset siden 2017. varamedlem til sittende styre, ønsker ikke gjenvalg. Hun opplevde det som vanskelig å være den som er uenig med styreleder. Anerkjente kunnskaper og bidrag i form av søknader med mer fra andre styremedlemmer, men savnet at flere tok ansvar for god tone på møtene.

- *VK beklager at en ny hausmanitt som velger å engasjere seg i kulturhuset har hatt en slik opplevelse av sitt verv. Det er viktig for det neste styret å etterstrebe orden og forutsigbarhet og ikke minst en respektfull tone i styret, som i huset forøvrig.*

Lars: (ikke innstilt). Synes det har vært mer ro i styret nå, slik at de har fått gjort en del ting og ikke bare havnet i konflikter. Anbefaler Madeleine og Hanne. Ønsket ikke å fortsette.

Zinnia: (ikke innstilt). Trakk seg tidlig i styreperioden, ikke intervjuet.

Vegard Heskestad: (ikke innstilt). Leder for kafe Hærværk. Leietaker. Vil kun sitte som vara.

Ulrik Ibsen: (ikke innstilt). Musiker og tidligere styreleder. Medlem. Vil kun sitte som vara.

Stein Georg: (ikke innstilt). Livskunstner og medlem av Hausmania i mange år. Stilte til styret.

- *VKs vurdering: Ikke innstilt pga. helhetsvurdering*

Åse Karlsen, Alexis Podgorny og Inger-Reidun Olsen

Vara: Nico Gulewsen og Odd-Erik Simonsen

Avgjørelser angående prisregulering av månedsleie.

Innkomne forslag: ingen